

OSIEDLE  
**BLASK**



OSIEDLEBLASK.PL



# POZYTYWNA ENERGIA NA CO DZIEŃ







# OLŚNIEWAJĄCA ARCHITEKTURA

Industrialne formy geometryczne, nawiązujące do fabrycznych kominów wpisują budynek w żywą tkankę historycznej przestrzeni miasta. Stylowe połączenie materiałów na fasadzie budynku tworzy prawdziwie wyjątkową oprawę. Jeden rzut oka, jeden błysk, murowane wrażenie.



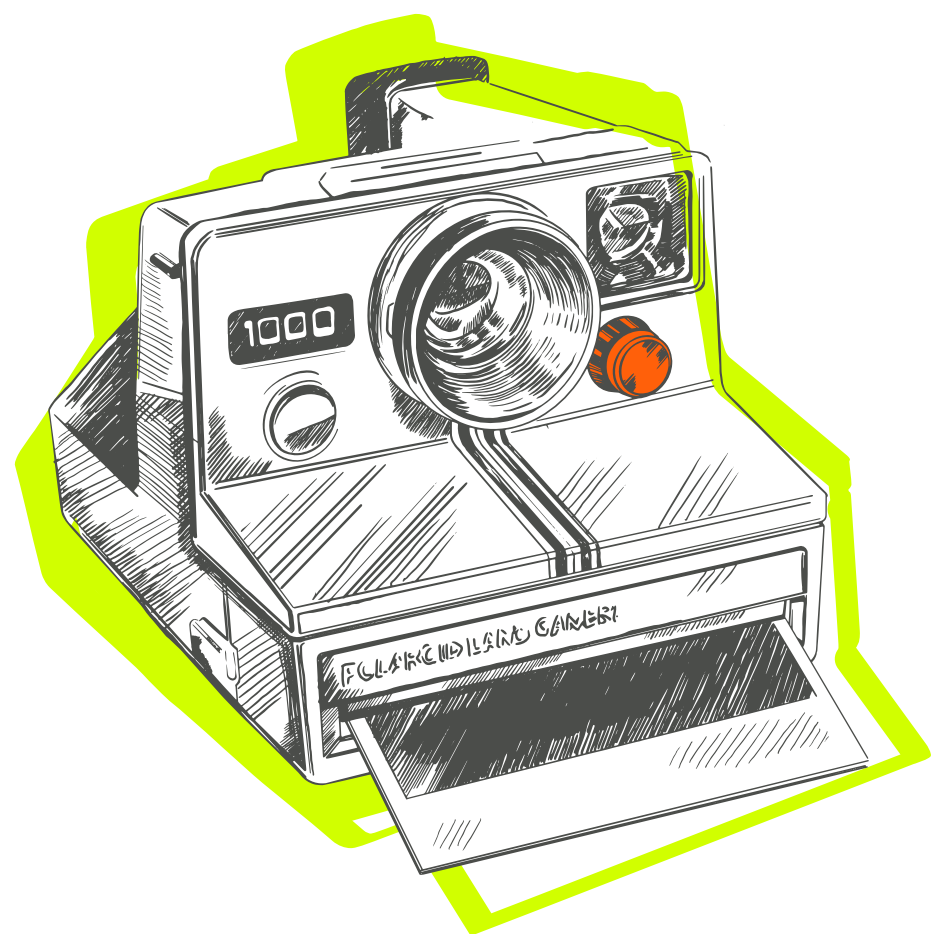




# MIEJSCE, OD KTÓREGO BIJE DOBRA ENERGIA

Tak autentycznych miejsc jak Bałuty już nie ma. Bogata historia. Wyraziste opowieści. Ludzie, którzy definiują swoją tożsamość w odniesieniu do tej niezwykłej dzielnicy. To właśnie tutaj dochodzi do zmian, które aż iskrzą pozytywną energią.





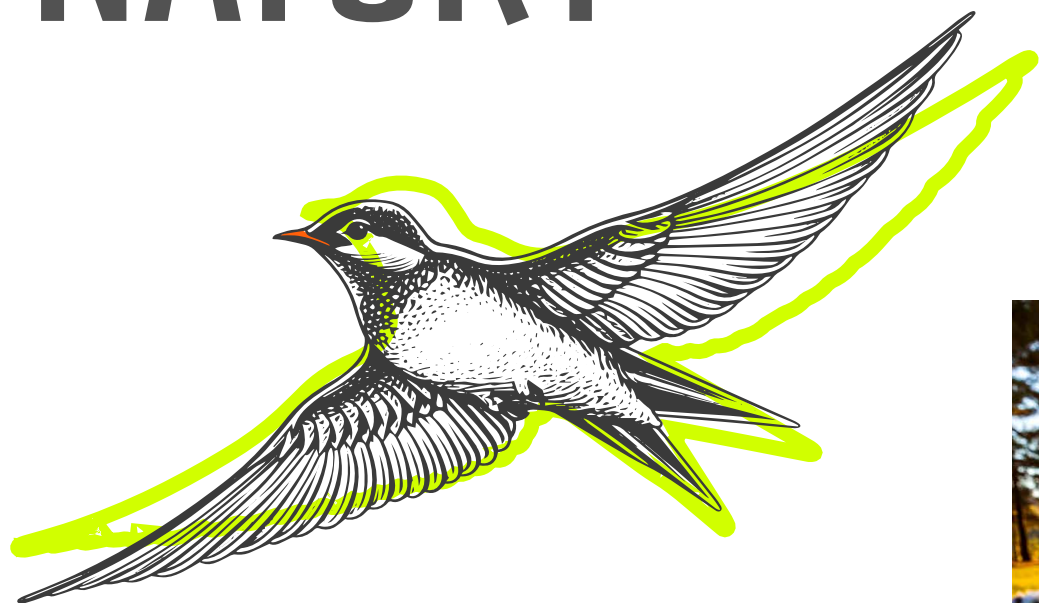
# JASNE STRONY ŻYCIA



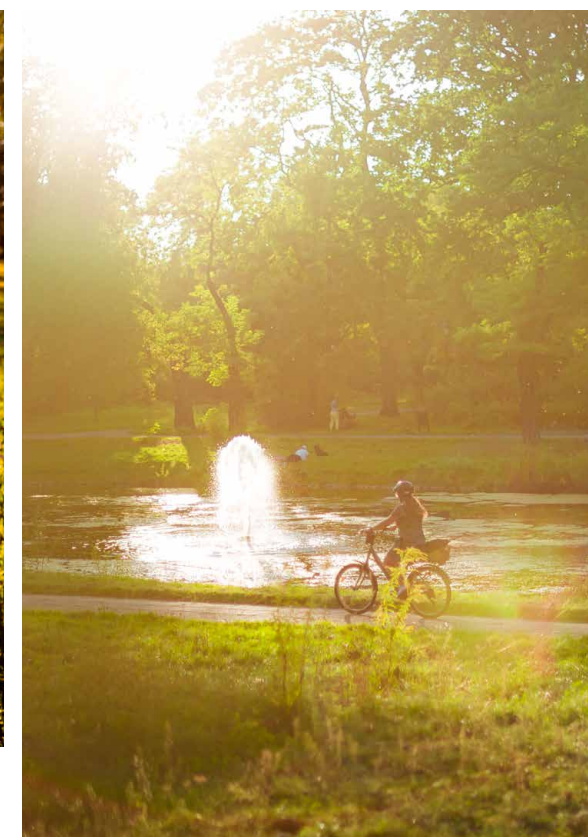
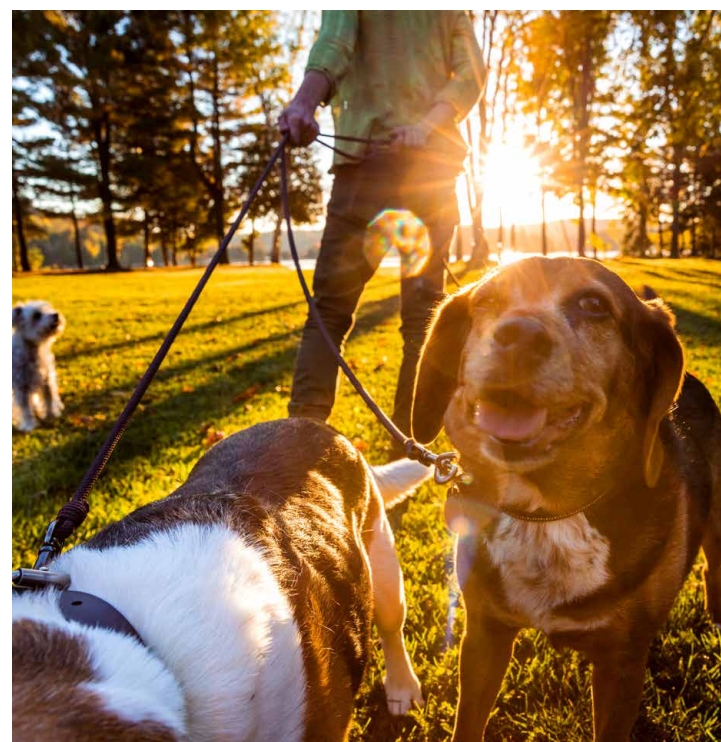
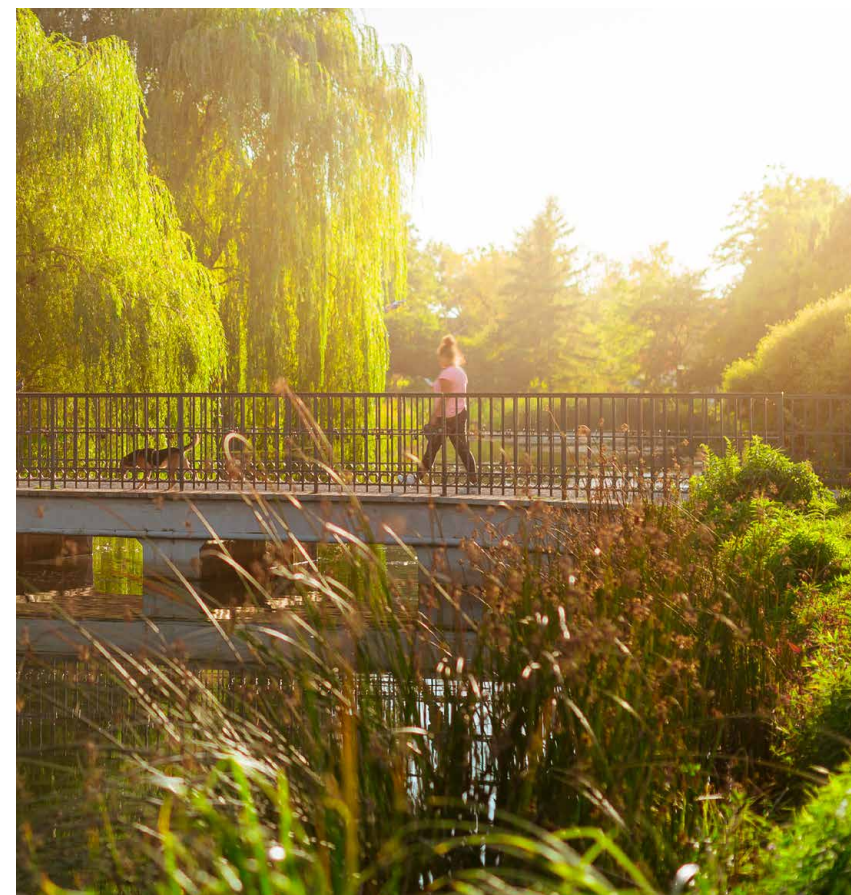
W pobliżu ulicy Smugowej wiele ciekawych miejsc przyciąga atmosferą, jakiej nie znajdziesz nigdzie indziej. Manufaktura i Bałucki Stary Rynek to prawdziwe gwiazdy, które świecą najjaśniej w całej okolicy i tętnią prawdziwym życiem o każdej porze dnia i nocy. Posmakuj wyjątkowych dań z lokalnych restauracji. Przejdź się na spacer i daj się olśnić neonom, tworzącym niezapomniany klimat!



# ŻYCIE W BLASKU NATURY



Gdy chcesz odpocząć, błyskawicznie możesz się znaleźć w cieniu starych drzew w jednym z okolicznych parków lub nad brzegiem rzeki Łódki. Wszędzie masz blisko. Jedna chwila i już słuchasz śpiewu ptaków albo aktywnie wypoczywasz, spędzając dzień na rowerze w złotych promieniach słońca.



# 13

PARKÓW  
W PROMIENIU  
2 KM

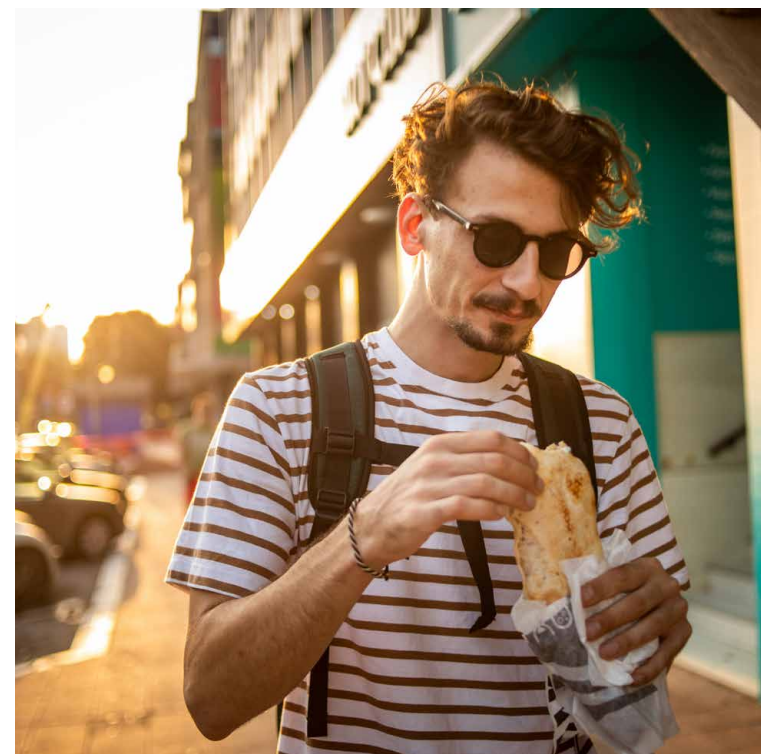
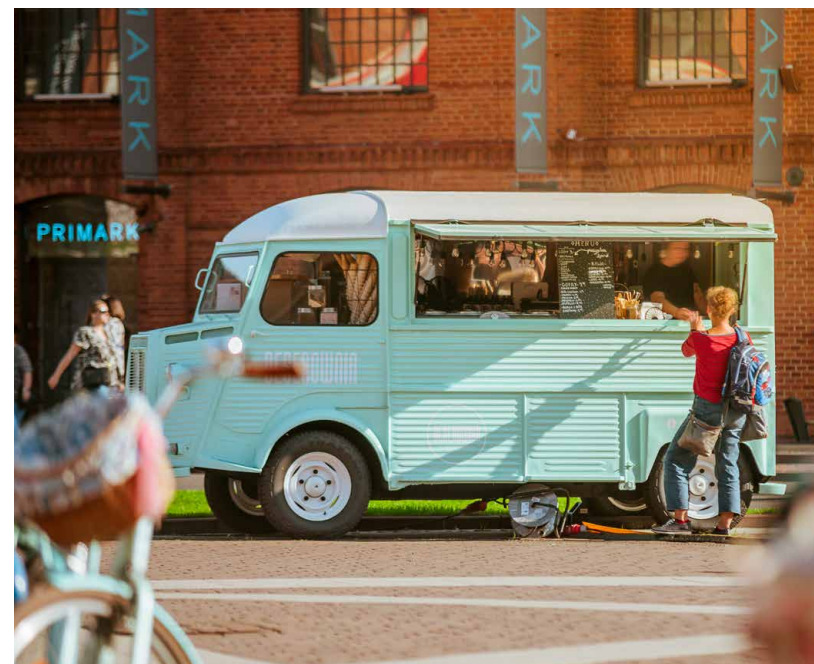
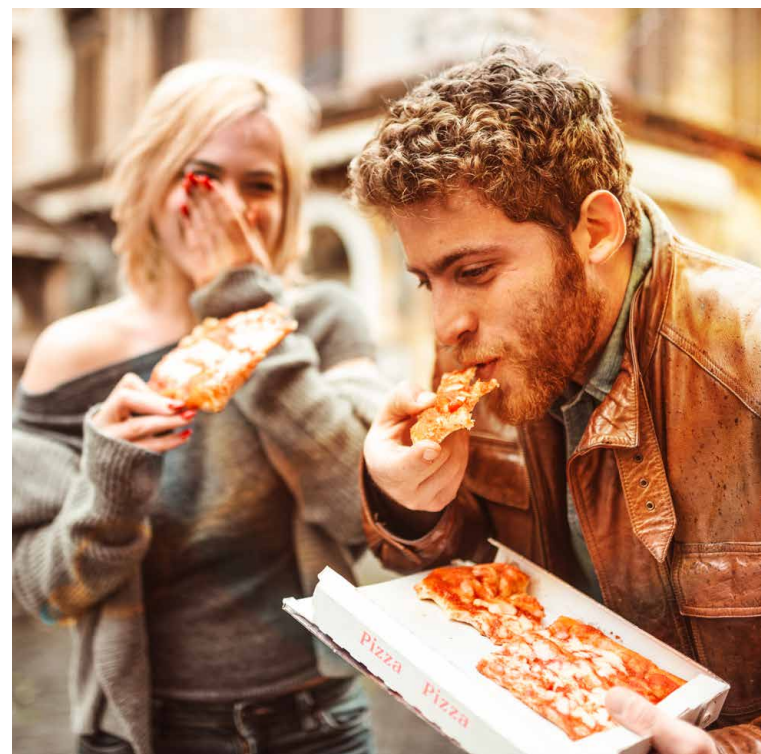


# WYGODA, KTÓRA ROZŚWIETLA KAŻDY DZIEŃ

Życie staje się łatwiejsze i dużo bardziej przyjemne, gdy masz pod ręką to, czego potrzebujesz. Działasz swobodniej, bez ograniczeń korzystasz ze wszystkiego, co dla Ciebie najważniejsze, i promieniejesz każdego dnia.























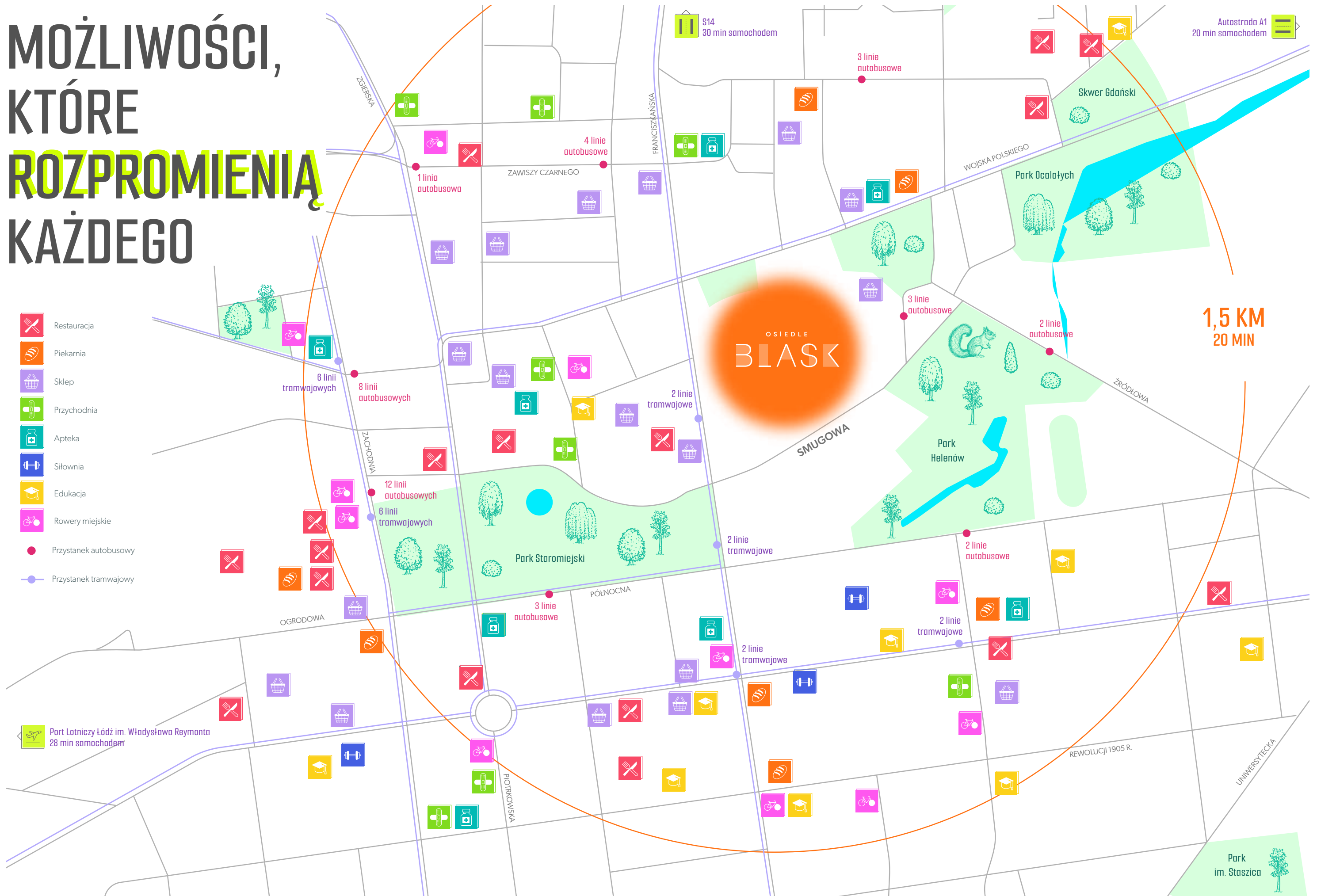
# RZUCAMY ŚWIATŁO NA OKOLICĘ





# MOŻLIWOŚCI, KTÓRE ROZPROMIENIA KAŻDEGO

-  Restauracja
-  Piekarnia
-  Sklep
-  Przychodnia
-  Apteka
-  Siłownia
-  Edukacja
-  Rowery miejskie
-  Przystanek autobusowy
-  Przystanek tramwajowy



1,5 KM  
20 MIN







# NAŚWIETLAMY ETAPY INWESTYCJI

## BUDYNEK A

113 mieszkań

110 podziemnych miejsc parkingowych

6 kondygnacji

## BUDYNEK B

101 mieszkań

95 podziemnych miejsc parkingowych

6 kondygnacji

BUDYNEK C

BUDYNEK A

BUDYNEK B



# ROZJAŚNIAMY NAJBLIŻSZĄ OKOLICĘ





MIESZKANIE,  
DO KTÓREGO  
ZAPALASZ  
UCZUCIEM!











# DETALE DOPRACOWANE NA WYSOKI POŁYSK!

**27-114 m<sup>2</sup>** powierzchnia mieszkań

**1,2,3,4** pokoje

**2,7 m** wysokość



balkony, ogródki lub tarasy na dachu



## JASNE I PRZYTULNE

Mieszkanie z jednym lub dwoma pokojami to wybór nr 1 wśród singli i młodych par. Takie miejsce będzie pasować do Ciebie idealnie, jeśli przyświeca Ci idea łączenia komfortu z funkcjonalnością.







## JASNE I PRZESTRONNE

Mieszkania z trzema lub czterema pokojami świetnie sprawdzą się jako miejsce dla rodzin z dziećmi, zapewniając odpowiednią przestrzeń dla większego domowego ogniska.



## JASNE, ŻE Z TARASEM

Mało rzeczy cieszy tak bardzo jak zachód słońca podziwiany w rodzinnym gronie lub razem z przyjaciółmi. Żadna kawa nie smakuje lepiej niż ta pita na świeżym powietrzu. Oto prawdziwe, proste przyjemności. Doświadczasz ich, siedząc na własnym balkonie lub tarasie na dachu, który wpuszcza do Twojego życia jeszcze więcej światła.





# TWORZYMY PRZESTRZEŃ DO ŻYCIA

Trei Real Estate GmbH z siedzibą w Düsseldorfie (Niemcy) inwestuje, rozwija i zarządza dostosowanymi do indywidualnych potrzeb i zrównoważonymi nieruchomościami mieszkaniowymi i komercyjnymi. W ramach długoterminowej strategii spółka zależna, należąca w całości do niemieckiej grupy Tengemann, koncentruje się na inwestycjach i rozwoju nieruchomości w Niemczech, Polsce i Stanach Zjednoczonych. Oprócz istniejącego portfela o wartości około 1,3 miliarda euro Trei Real Estate GmbH realizuje projekty o łącznej wartości około 1,9 miliarda euro. W Polsce firma buduje i wynajmuje parki handlowe pod marką Vendo Park.

Trei realizuje również projekty mieszkaniowe na rynku polskim, w Stanach Zjednoczonych i w Niemczech. Ukończone osiedla w Polsce to Kraft w Łodzi oraz Bacciarrellego 54 we Wrocławiu. W realizacji jest inwestycja w Milanówku, która docelowo zapewni około 410 lokali. W budowie znajduje się także osiedle w Poznaniu, gdzie powstanie 460 mieszkań z przeznaczeniem na najem instytucjonalny. Spółka planuje kolejne projekty deweloperskie, w tym m.in. w Warszawie oraz we Wrocławiu. Łącznie Trei wybuduje ok. 2000 mieszkań w perspektywie najbliższych czterech lat.

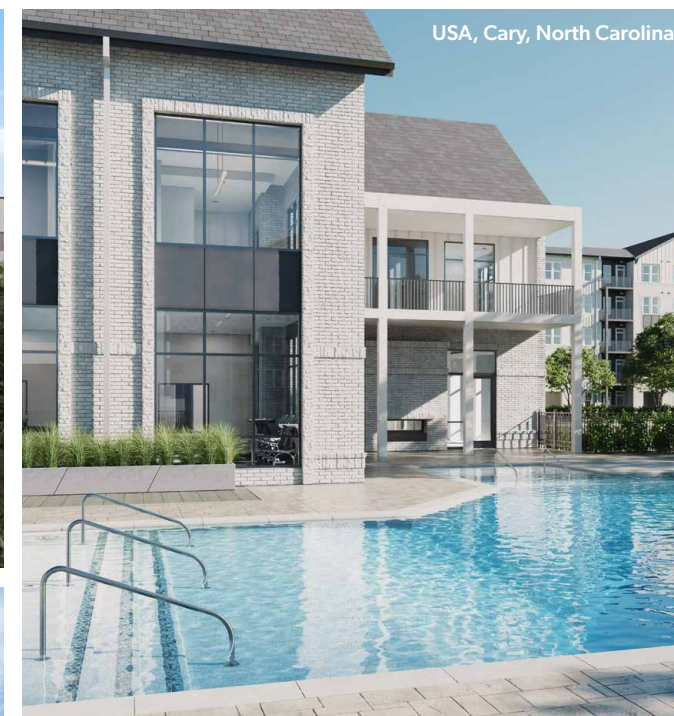
Aby dowiedzieć się więcej, odwiedź [www.trei-residential.pl](http://www.trei-residential.pl) oraz [www.treirealestate.com](http://www.treirealestate.com)



Luty 2024



USA, Queens at Wedgewood Houston, Nashville



USA, Cary, North Carolina



PL, Osiedle Kraft, Łódź



PL, Bacciarrellego 54, Wrocław



GER, Fischerhof, Mainz



OSIEDLE  
**BLASK**

Biuro sprzedaży:

ul. Smugowa 24

91-433 Łódź

[osiedleblask.pl](http://osiedleblask.pl)

+48 882 851 521